

Kaip sumažinti sąskaitas už šildymą?

Pasibaigus 2020/2021 metų šildymo sezonui ir atlikus Molėtų mieste centralizuotai tiekiamos šilumos suvartojimo analizę, matyti, kad mažiausiai už šilumą moka kompleksiskai renovuotų namų gyventojai. Praėjusio šildymo sezono metu (nuo 2020 m. lapkričio mėn. iki 2021 m. balandžio mėn.) mažiausių sąskaitų už patalpų šildymą sulaukė Melioratorių g. 5 namo gyventojai. Vidutinė kvadratinio metro šildymo kaina šiame name siekė 0,34 Eur. Šio namo 50 m² dydžio buto šildymas vidutiniškai kainavo apie 17 Eur per mėnesį. Nors namas pastatytas daugiau nei prieš 40 metų, tačiau 2015 m. atlikus kompleksinę renovaciją, jis tapo vienu iš sandariausių ir šilčiausių namų Molėtuose. Nedaug už šildymą mokėjo ir kitų kompleksiskai renovuotų daugiabučių gyventojai, pavyzdžiui, Liepų g. 10 ir Liepų g. 13 – po 0,36 Eur/m², Liepų g. 1 ir Liepų g. 2 – 0,37 Eur/m², Liepų g. 15 ir Mechanizatorių g. 9 – po 0,38 Eur/m², Melioratorių g. 15 – po 0,40 Eur/m².

Molėtų miesto daugiabučių namų gyventojai už patalpų šildymą kompleksiskai renovuotuose namuose vidutiniškai mokėjo po 0,56 Eur/m² (prieš metus vidutiniškai šildymas jiems kainavo apie 0,46 Eur/m²), kai tuo tarpu tipiniuose senos statybos nerenovuotuose namuose vidutiniškai mokėjo po 1,11 Eur/m² (prieš metus vidutiniškai jiems kainavo apie 1,00 Eur/m²). Taigi, renovuoto ir nerenovuoto daugiabučio namo šilumos suvartojimas, o kartu ir sąskaitos už patalpų šildymą, tiek prieš metus tiek šiemet, skiriasi du kartus.

Gyventojų sąmoningumas šilumos sutaupymą daugiabučiuose namuose gali sumažinti net iki 20 proc. Tačiau efektyvus šilumos taupymas daugiabučiuose įmanomas tik jeigu visi gyventojai įsitrauks ir prisidės prie šilumos taupymo proceso.

Patarimas – neužstatyti baldais ir neuždengti užuolaidomis radiatorių. Nepamiršti reguliariai nuvalyti dulkių nuo radiatorių – dulkės mažina šilumos atidavimą aplinkai. Išeinant iš namų, visuomet uždaryti langus – tai padės tausoti šilumą ir tuo pačiu gauti mažesnes sąskaitas.

Patį didžiausią poveikį šildymo sąskaitoms turi atskiro pastato energetinė kokybė. Šilumos suvartojimas vienam kvadratiniam metrui ploto apšildyti tame pačiame mieste gali skirtis iki penkių kartų. Tai tiesiogiai lemia ir šildymo sąskaitos dydį. Šilumos suvartojimas atskiruose namuose priklauso nuo jo dydžio, geometrijos, aukščio, sienų ir langų kokybės, stogo ir rūsio būklės. Didelę įtaką turi ir vidaus vamzdinių sistemos subalansavimas, papildomai prijungti šildymo prietaisai, šilumos punkto automatizavimo lygis. Pirmiausia reikia atkreipti dėmesį ne tik į savo buto, bet ir bendrųjų patalpų būklę. Molėtuose visuose namuose yra šilumos punktai, kurie įrengti rūsiuose. Būtent po rūsio patalpas yra išvedžioti vamzdynai į laiptinių stovus. Jei rūsio langai neįstiklinti, o rūsio ar laiptinės durys nesandarios ar atviros – šiluma šildo ne namą, o lauko orą. Tai irgi lemia šildymo sąskaitos dydį.

Siekiant sumažinti šilumos nuostolius, greta laiptinės lauko durų yra įstatomos antrosios durys. Taip įrengiamas tambūras. Durys turi būti tinkamai sutvarkytos – abejos privalo lengvai atsidaryti ir užsidaryti bei būti sandarios. Šios priemonės sumažina šalto oro infiltraciją į laiptines, todėl padidėja mažai šildomų patalpų (laiptinių, holų ir pan.) temperatūra. Patalpas vėdinkite kelis kartus per dieną visiškai atidarę langus ir sudarius trumpalaikį skersvėjį, kuris pakankamai išvedintų patalpą, padėtų išvengti drėgmės ir kvapų kaupimosi. Geriau vėdinti intensyviai, bet trumpai, negu vėdinti ilgą laiką. Taip galima sutaupyti nuo 9 iki 17 proc. šilumos energijos.

Kitas taupymo būdas – šilumos punktų automatizavimas. Namuose, kuriuose yra seni elevatoriniai šilumos punktai, šilumos tiekimas į butus reguliuojamas rankiniu būdu sukiojant sklendes. Tokiuose namuose patalpos šildomos netolygiai, ypač rudens ir pavasario metu, kai lauke dieną būna šilta, o naktį vėsu. Įdiegus automatizuotą šilumos punktą, šilumą reguliuoja automatika, priklausomai nuo besikeičiančios lauko temperatūros. Esant aukštesnei lauko temperatūrai į radiatorius tiekiamas žemesnės temperatūros vanduo. Automatizavus šilumos punktą galima sutaupyti apie 15 proc. šilumos energijos.